

„Maxhütte“

Industrie- und Gewerbepark in Unterwellenborn.



© Stahlwerk Thüringen

Produktionsstätte des Stahlwerkes Thüringen am Standort.

Seit mehr als 140 Jahren ist Unterwellenborn ein traditioneller Standort der Eisen- und Stahlproduktion in Deutschland. Er wurde zu einem modernen Industrie- und Gewerbepark umgewandelt. Dabei wurden ein neues Straßennetz mit der Bundesstraße 281 geschaffen und die Ver- und Entsorgung (Gas, Strom, Telekommunikation, Wasser / Abwasser) auf 260 ha neu zugeordnet.

- › Gesamtbruttofläche: 286 ha
- › Verfügbare Nettofläche: 16,4 ha
- › Nutzungsmöglichkeiten gem. Bebauungsplan: Gewerbegebiet

Weitere Informationen zu den Industrie- und Gewerbebeständen der
LEG Thüringen unter: www.standortmanagement-thueringen.de



Infrastruktur

› Autobahnanschluss:

A 9 *ca. 34 km*

A 71 *ca. 40 km*

› Bundesstraße:

B 281 *anliegend*

› Gleisanschluss:

direkt anliegend

› Nächster Flugplatz:

Erfurt *ca. 65 km*

› Nahverkehr:

ÖPNV

› Ver-/Entsorgungsmedien:

voll erschlossen



Ausgewählte Unternehmen / Branchenschwerpunkte am Standort

- › Stahlwerk Thüringen
- › Stahlverarbeitung
- › Stahlbau
- › Stahlhandel
- › Logistik
- › Bauunternehmen
- › Bildungseinrichtungen

Ausgewählte Branchenschwerpunkte im Umfeld

- › Metallverarbeitung
- › Medizintechnik
- › Faser- und Kunststoffindustrie
- › Papierherstellung



Landesentwicklungsgesellschaft
Thüringen mbH (LEG Thüringen)
Mainzerhofstraße 12
99084 Erfurt

Ansprechpartner: Bernd Peupelmann
Telefon: 0361 5603-0
Fax: 0361 5603-20
bernd.peupelmann@leg-thueringen.de