

Baugebiet „Wachsenburgweg“.

Exklusives Wohnen in Erfurts ruhiger Lage.



Die Grundstücke liegen an einem sonnigen, leichten Südhang in exklusiver Wohnlage. Von hier aus haben Sie einen herrlichen Blick auf den gegenüberliegenden Steigerwald. Hoher Wohnkomfort wird Ihnen im Wohngebiet vielfach garantiert, wie etwa mit der direkt angrenzenden Grünanlage, den großzügig geschnittenen Grundstücken, der aufgelockerten Bebauung und den hochwertigen Häusern in der Umgebung. Der Standort verfügt über eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel sowie zu den Autobahnen A71 und A4.

Ihre Vorteile

- > ruhige und landschaftlich reizvolle Grundstücke
- > hervorragendes Wohnumfeld
- > gute Verkehrsanbindung
- > Einkaufsmöglichkeiten in direkter Nähe
- > Kindergarten und Schule nur wenige Minuten entfernt

Grundstücksangaben


Kaufpreis:	ab 250,00 €/m ²
Grundstücksgröße:	ca. 400 bis 1.200 m ²
Bauart:	für Einzel- und Doppelhäuser in 1- bis 2-geschossiger Bauweise
Baustil:	entsprechend Bebauungsplan, moderne Architektur

Alle Baugrundstücke sind komplett erschlossen, ohne Bauträgerbindung und provisionsfrei zu erwerben. (Alle Angaben ohne Gewähr.)

- > baureif erschlossen
- > bauträgerfrei
- > provisionsfrei



Bildnachweis: Fotolia: Monkey Business

 Landesentwicklungsgesellschaft
Thüringen mbH (LEG Thüringen)
Abteilung Immobilien
Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt

Ansprechpartner: Silvio Düsterdick
Telefon: 0361 5603-267
Fax: 0361 5603-324
silvio.duesterdick@leg-thueringen.de